

APPARTAMENTO D'AUTORE



INDIRIZZO: MILANO, VIA GAETANO DONIZETTI 55

TIPOLOGIA: APPARTAMENTO

CONTRATTO: VENDITA

PREZZO: € 3.350.000,00

SUPERFICIE COMMERCIALE: 326MQ

PIANO: 6

ASCENSORE: DUE

CAMERE: 4

BAGNI: 4

BALCONI: 1

TERRAZZI: 1

ESPOSIZIONE: DOPPIA

BOX: SÌ

CLASSE ENERGETICA: G 175,00

SPESE CONDOMINIALI MENSILI: 12700

RISCALDAMENTO: CENTRALIZZATO

PORTINERIA: DIURNA

DESCRIZIONE

Al sesto piano di via Donizetti 55

appartamento integralmente ideato ed arredato dall'architetto Franco Raggi, pubblicato sulla rivista italiana d'architettura: "Domus" e spagnola: "Disegno Interior".

L'ampio salotto e la sala da pranzo sono coronati da un fruibile loggiato con vista sul nuovo skyline di Milano.

Una prima zona notte è composta da due suite complete ciascuna di: ampia camera, cabina armadio e grande bagno.

Una seconda zona notte è composta da una suite (camera, cabina, bagno) e da un doppio studio.

La zona di servizio, con ingresso autonomo, è composta da ampia cucina, office, camera/stireria, bagno, zona lavanderia.

Completano l'appartamento: alle spalle del salotto una video room insonorizzata, al piano interrato una palestra attrezzata con spogliatoio e bagno nonché un box singolo

L'appartamento è in condizioni perfette, è completo di ogni arredo ed è dotato di un capillare impianto d'aria condizionata canalizzata, di alcuni servizi di domotica e di un impianto d'allarme, oltre che dell'impianto condominiale di riscaldamento.

La superficie catastale dell'appartamento è di 326 mq, oltre a palestra e box

Il presente incarico di vendita è gestito congiuntamente con Zucchi & Palmieri srl

GALLERY IMMAGINI



