

## VILLA CON GODIBILE GIARDINO PRIVATO



**INDIRIZZO:** MILANO, VIA VEGLIA 18  
**TIPOLOGIA:** VILLA  
**CONTRATTO:** VENDITA  
**PREZZO:** € 1.195.000,00  
**SUPERFICIE COMMERCIALE:** 240MQ  
**ASCENSORE:** SÌ  
**CAMERE:** 4  
**BAGNI:** 5  
**TERRAZZI:** 2  
**ESPOSIZIONE:** TRIPLA  
**CANTINA:** SÌ  
**CLASSE ENERGETICA:** E - 135,36  
**RISCALDAMENTO:** AUTONOMO

## DESCRIZIONE

MM5 Marche, quartire MAGGIOLINA, in via Veglia, proponiamo in vendita una bella villa degli anni '20 ristrutturata nel 2010 con ampio giardino privato.

La villa si sviluppa su quattro livelli, collegati anche da un ascensore, così composti:

- al piano rialzato: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, bagno di cortesia, lavanderia/studio;
  - al 1 piano: due camere matrimoniali, due bagni, cabina armadio, terrazzo;
  - al 2 piano mansardato: ampia camera da letto/locale open space con bagno, cabina armadio e terrazzino;
  - al piano seminterrato: locale hobby, bagno con doccia, ampia cantina asciutta; locale tecnico
- La villa è contornata su tre lati da un bel giardino molto godibile attrezzato anche con gazebo e grande casetta di legno degli attrezzi; è molto silenziosa in quanto arretrata rispetto alla via principale.
- Completa la proprietà un posto auto/moto all'interno del giardino

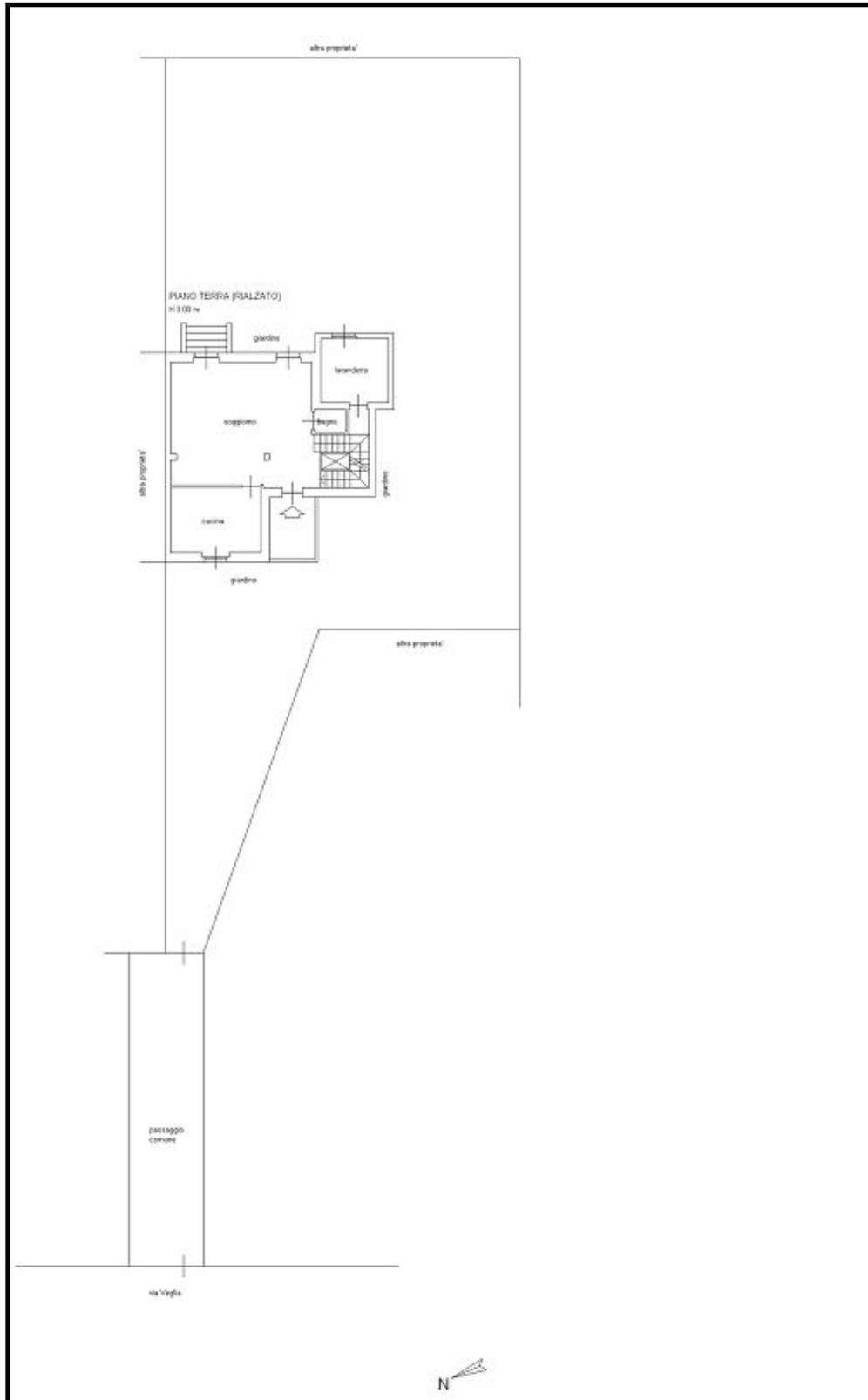
GALLERY IMMAGINI

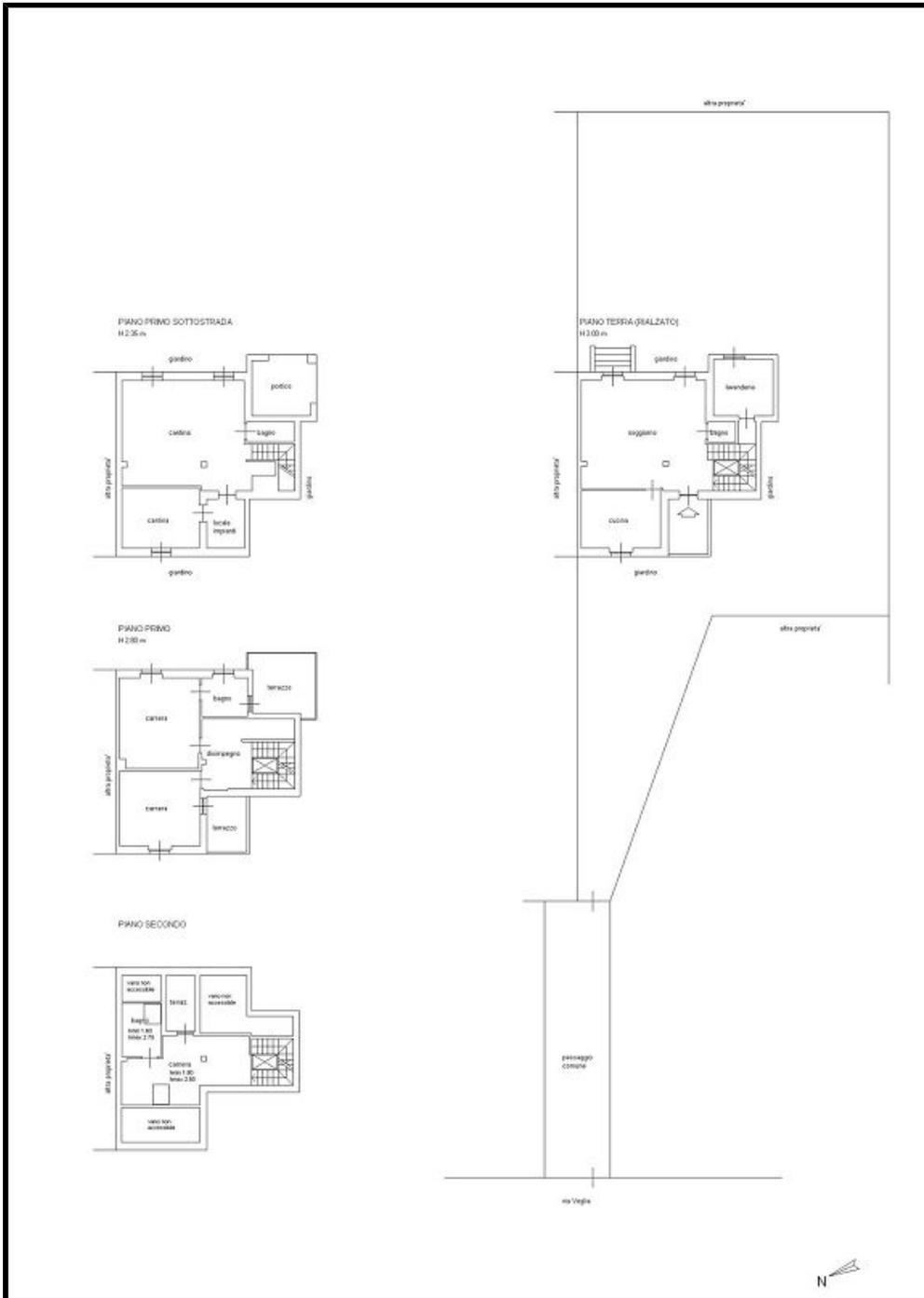


## PLANIMETRIE

GESTIONI IMMOBILIARI

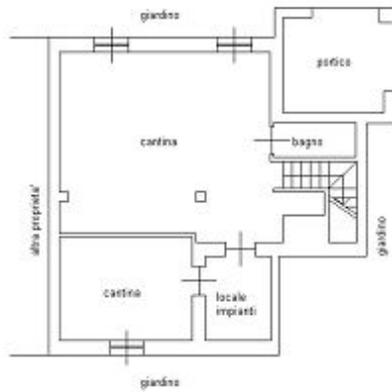
**LAZZARONI**



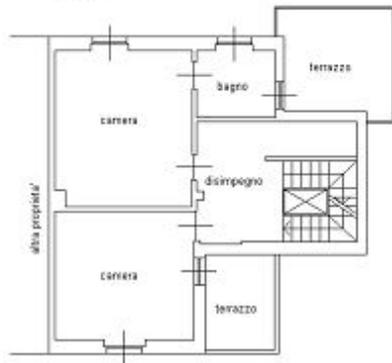




PIANO PRIMO SOTTOSTRADA  
H 2.35 m



PIANO PRIMO  
H 2.60 m



PIANO SECONDO

