

## VILLA IN LOCAZIONE IN PINETINA



**INDIRIZZO:** APPIANO GENTILE, VIA DELLO SPORT

**TIPOLOGIA:** VILLA

**CONTRATTO:** LOCAZIONE

**CANONE MENSILE:** € 2.000,00

**SUPERFICIE COMMERCIALE:** 300MQ

**PIANO:** TERRA

**CAMERE:** 4

**BAGNI:** 3

**TERRAZZI:** 1

**ESPOSIZIONE:** 4

**BOX:** SI

**CANTINA:** SI

**CLASSE ENERGETICA:** G 175

**SPESE CONDOMINIALI MENSILI:** 300

**PORTINERIA:** SI

## DESCRIZIONE

A 15 km dal lago di Como e a 20 km da Milano, all'interno del comprensorio privato La Pinetina con guardiana 24h tutto l'anno, campo da golf 18 buche, club house, sportingclub con piscine, tennis e calcetto, proponiamo in locazione villa unifamiliare circondata da grande giardino privato. La villa su un unico livello è così composta: salone doppio con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, rispostiglio, quattro camere, tre bagni, godibile portico ove è possibile pranzare, ampio box, completamente arredata, molto in ordine, impianto di riscaldamento autonomo, cancello elettrico, impianto di allarme

GALLERY IMMAGINI



## PLANIMETRIE