

CARBONATE VILLA INDIPENDENTE CON AMPIO GIARDINO



INDIRIZZO: CARBONATE, VIA LEONARDO DA VINCI

TIPOLOGIA: VILLA

CONTRATTO: VENDITA

PREZZO: € 560.000,00

SUPERFICIE COMMERCIALE: 300MQ

CAMERE: 4

BAGNI: 2

TERRAZZI: SÌ

ESPOSIZIONE: 4 LATI

BOX: SÌ

CANTINA: SÌ

CLASSE ENERGETICA: G 175

RISCALDAMENTO: AUTONOMO

DESCRIZIONE

A 35km da Milano, nella zona residenziale di Carbonate (CO), a ridosso del Parco Pineta e a 8 minuti a piedi dalla stazione FNM di Locate Varesino - Carbonate, proponiamo in vendita villa a 2 piani, così suddivisa:

-piano terra con tetto in legno a vista e totale assenza di barriere architettoniche dall'ingresso su strada per tutta la casa, composto da ampio soggiorno con camino, affacciato su godibile porticato con secondo soggiorno ricavato sul soppalco aperto sul salone; grande cucina abitabile con loggiato coperto; - zona notte: 4 camere di cui due con soppalco e due bagni; al piano seminterrato: cantina e locale caldaia, grande box doppio, deposito attrezzi, bel giardino piantumato

Al 1° piano, che sfrutta la parte centrale del tetto, una zona giorno composta da studio e zona televisione affacciata sul soggiorno a piano terra.

2 camere sono composte da una zona studio a piano terra e, con scala interna, da una zona letto al piano superiore con finestra e affaccio alla zona studio sottostante

Ampio locale di servizio in giardino x l'attrezzatura (trattore tagliaerba,...) e come ripostiglio invernale x i mobili da esterno

Box al piano terra con area lavanderia e accesso diretto all'appartamento.

Finiture di qualità (doppi vetri, pavimento in cotto in tutti i locali) 300mq dalla pianta razionale

circondata da godibile e ampio giardino di 2.500 metri.

GALLERY IMMAGINI



PLANIMETRIE



